

Schöne große WG Wohnung vor den Toren Regensburgs

93105 Tegernheim, DE

Beschreibung

Aufgrund des kurzfristigen Auszugs meines Mitbewohners (berufliche Umorientierung in einer anderen Stadt) suche ich zum schnellstmöglichen Zeitpunkt einen Mitbewohner in meiner 80 m² Wohnung in Tegernheim.

Die Wohnung ist ruhig gelegen und nur etwa 3 Min von den Geschäften (ReWe, Netto, Penny,...) entfernt. Die Wohnung ist vollkommen möbliert und besteht aus Flur, Bad, Toilette, 2 Schlafzimmer, Küche und einem 30 m² Wohnzimmer. Im Sommer bietet sich der große südlich gelegene Balkon wunderbar an um zu entspannen, einen Cocktail zu schlürfen und um sich zu sonnen.

Solltet ihr kein Auto haben führt die Buslinie 5 durch Tegernheim direkt zum Hauptbahnhof! Von dort aus hat man dann alle Möglichkeiten!

Bis in die Innenstadt von Regensburg braucht man in etwa 10 Min. Zur Uni 8 Min. Es würde mich freuen, wenn sich hier einen freundlichen, bodenständigen, verlässlichen und vorallem vertrauenswürdigen Mitbewohner zu finden. In diesem Sinne freue ich mich auf eure Anrufe/Mails!

LG Andy

Ausstattung / Zustand

möbliert, alles neu!!!

Objektdaten

Räume	3	Schlafzimmer	2
WC/Bäder	1	Wohnfläche	80,00 m ²
Stockwerk(e) / Lage	EG	Frei ab	sofort
Offener Kamin	Ja	TV - Kabel/Sat	Ja
DSL / Internet	Ja	Balkon	Ja
Garten	Ja	Kfz-Stellplatz	Ja
Einbauküche	Ja	Gäste-WC	Ja
Keller	Ja	Fahrradraum	Ja
Bad mit Wanne	Ja		

Finanzielle Informationen

Kaltniete	200,00 EUR	Nebenkosten	100,00 EUR
-----------	------------	-------------	------------

Couch



Bad



WC



Kueche



Flur



Wohnzimmer Wohnwand

