

## **Modernisiertes 1-Zi.-Appartement am östlichen Stadtrand von Regensburg**

93092 Barbing, DE

### **Beschreibung**

Das Appartement mit ca. 22 m<sup>2</sup> Wohnfläche befindet sich im Dachgeschoss in einem Wohnhaus mit 7 Parteien, das ca. 1970 erbaut wurde. Der Ort Barbing liegt ca. 5 Minuten von Regensburg entfernt, nahe Krones und BMW.

### **Sonstiges**

\*\*\*Weitere aktuelle Kauf-/ Mietobjekte finden Sie unter [www.Immobilien-Janele.de](http://www.Immobilien-Janele.de)\*\*\*

Alle Angaben stammen vom Eigentümer bzw. Vermieter. Für Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Haftung.

Gerne sind wir für weitere Fragen und Informationen unter 0941 - 47004 erreichbar oder schreiben Sie uns eine E-Mail an [Immobilien@Janele.de](mailto:Immobilien@Janele.de).

Möchten Sie Ihre Immobilie verkaufen oder suchen Sie einen Nachmieter? Dann sind wir der richtige Ansprechpartner! Zögern Sie nicht und rufen Sie uns an Tel. 0941 - 47004 oder klicken Sie auf [www.JANELE.de](http://www.JANELE.de)

Für Vermieter ist unser Service kostenfrei!

Raumaufteilung:

Wohn- Schlafrum ca. 18 m<sup>2</sup>, Bad, Flur.

Provision

Bei Anmieten einer Immobilie verpflichtet sich der Mieter für unsere Tätigkeit eine Vermittlungs-/ Nachweisgebühr in Höhe von 2 Netto-Monatsmieten + 19 % MwSt. = 2,38 Monatsmieten inkl. MwSt. am Tag des Mietvertragsabschlusses an uns zu leisten.

## Objektdaten

Räume	1	Schlafzimmer	1
WC/Bäder	1	Wohnfläche	22,00 m <sup>2</sup>
Stockwerk(e) / Lage	4. Etage	Frei ab	01.01.2012
TV - Kabel/Sat	Ja	DSL / Internet	Ja
Kfz-Stellplatz	Ja	Bad mit Wanne	Ja

## Finanzielle Informationen

Kaltniete	190,00 EUR	Nebenkosten	108,00 EUR
Kaution	600,00 EUR	Provision inkl. MwSt.	2,38%

**Kein Foto vorhanden**



(c)2012 www.immobilienportal-regensburg.de/