

## Charmante 2 ZKB-EG-Wohnung mit sep. Eingang

93047 Regensburg, DE

### Beschreibung

Diese 2 ZKB-Wohnung ist derzeit vermietet als Gerwerbe für Ferienwohnungen. Ebenfalls verfügt diese Wohnung über einen sehr großen Gewölbekeller mit ca. 105m<sup>2</sup>. Zugang auch direkt von der Wohnung möglich. (ebenfalls über das Treppenhaus)

- sep. Eingang zur Wohnung (von Außen)

PKW-Stellplatz direkt vor der Tür. Dieser kann weiter angemietet werden für 50,00€/mtl.

- Fahrradraum  
- Müllraum  
- etc.

### Sonstiges

Ansprechpartner:

Manuela Polo,  
Mobil: 0179-599 06 01

Homepage: [www.immobilien-polo.de](http://www.immobilien-polo.de)

Fax: 0941 - 899 70 490

Daniel Polo,  
Mobil: 0176-322 48 308

### Objektdaten

Räume	2	Schlafzimmer	1
WC/Bäder	1	Wohnfläche	61,00 m <sup>2</sup>
Stockwerk(e) / Lage	EG	Baujahr	1999
Frei ab	15.01.2012	TV - Kabel/Sat	Ja
DSL / Internet	Ja		

## Finanzielle Informationen

Objektpreis

159.000,00 EUR

Provision inkl. MwSt.

3,57%

## Aussenansicht

