

Doppelhaus Regensburg Königswiesen / Kumpfmühl

93051 Regensburg, DE

Beschreibung

Regensburg-Königswiesen / Kumpfmühl: Doppelhaushälfte von privat

Neu gebautes Doppelhaus in einer ruhigen Nebenstraße, ca. 4min. zur Altstadt, Grundschule und Gymnasium nur 300m entfernt, Einkaufsmöglichkeiten und mehrere Buslinien in Fußwegentfernung.

Erstbezug zum 1.4.2012.

170 qm Wohnfläche, helle Räume, nach Süden ausgerichtet, offener Wohnbereich im Erdgeschoß, Gäste-WC, 2 luxuriöse Bäder, Schlafzimmer, 3 Kinderzimmer, Terrasse, Balkon, kleiner Garten, Stellplatz und Garage, Keller mit großem Hobbyraum.

Sehr hochwertige Ausstattung: Böden Parkett und Fliesen, Fußbodenheizung, Solaranlage, automatisches Lüftungssystem

Kaltmiete: 1650.-€ / Monat. Keine Maklergebühren!

Anfragen durch Makler unerwünscht.

Objektdaten

Räume	5	Schlafzimmer	4
WC/Bäder	1	Wohnfläche	170,00 m ²
Stockwerk(e) / Lage	3	Baujahr	2012
Frei ab	01.04.2012	Fussbodenheizung	Ja
TV - Kabel/Sat	Ja	DSL / Internet	Ja
Balkon	Ja	Terrasse	Ja
Garten	Ja	Kfz-Stellplatz	Ja
Garage	Ja	Gäste-WC	Ja

Keller
Haustiere erlaubt

Ja
Ja

Waschraum
Bad mit Wanne

Ja
Ja

Finanzielle Informationen

Kaltmiete 1.650,00 EUR

Kaution

4.950,00 EUR

Kein Foto vorhanden



(c)2012 www.Immobilienportal-regensburg.de/