

Verkaufen im Herzen der Altstadt.

93047 Regensburg, DE

Beschreibung

Der Laden im Herzen der Altstadt liegt nur 20 m von der Gesandtenstraße entfernt und ist von dieser einsehbar.

Lage

Im Herzen der Regensburger Altstadt und doch sehr gut erreichbar. Die Bushaltestelle ist nur einige Schritte entfernt und zum Parkhaus sind es nur einige Minuten zu Fuß. Auch direkt mit dem PKW kann der Laden angefahren werden.

Ausstattung / Zustand

Das Gebäude wurde vor einigen Jahren saniert. Die Ladenfläche ist mit hellen Fliesen ausgelegt.

Sonstiges

Weitere PKW-Stellplätze in der Garagenanlage wären möglich. Zum Laden gehört eine eigene Gartenterrasse im Innenhof.

Objektdaten

Gewerbeeinheiten	1	Gewerbefläche gesamt	180,00 m²
Frei ab	sofort		

Finanzielle Informationen

Kaltmiete	1.533,00 EUR	Nebenkosten	102,00 EUR
Provision inkl. MwSt.	3650,63 EUR		

Aussenansicht

